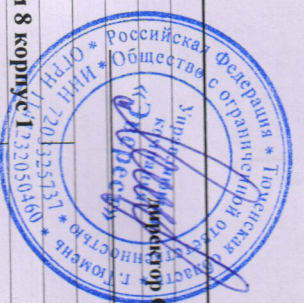




Утверждаю
Директор ООО "УК "Эверест"
Ю.Н. Ямникова
31.03.2021г.

Отчет об исполнении ООО договора управления за 2020 год по адресу г.Тюмень, Шанинский пр. дом 8 корпус 1			
№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	тип данных
1	дата заполнения/ внесения изменений	дата заполнения/ внесения изменений	дата
2	дата начала отчетного периода	дата начала отчетного периода	дата
3	дата конца отчетного периода	дата конца отчетного периода	дата

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	32741,00	
5	переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.		
6	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	32741,00	
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
7			руб./1м2	352713,50	
8	*за содержание дома	*начислено за содержание дома	руб./1м2	200726,40	
9	*за текущий ремонт	*начислено за текущий ремонт	руб./1м2	92903,10	
10	*за услуги управления	* начислено за услуги управления	руб./1м2	59084,00	
	Начислено за услуги по обслуживанию лифта	Начислено за услуги по обслуживанию лифта	руб./1м2	111802,00	
12	Услуги по обслуживанию лифта	Начислено ХВС в целях СОИ		9142,30	
13	Начислено ХВС в целях СОИ	Начислено Эл.энерг. в целях СОИ		52185,45	
13	Начислено Эл.энерг. в целях СОИ	ВСЕГО начислено		525843,25	
14				524331,00	
11	Получено денежных средств, в т.ч.	Получено денежных средств, в т.ч.			
	Денежных средств от собственников/наимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	524331,00	
12	собственников/наимателей помещений				
	целевых взносов от собственников/наимателей помещений	целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	524331,00	
13	собственников/наимателей помещений	Получено субсидий	руб.	0,00	
14	субсидий				
15	денежных средств от использования общего имущества	Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00	

16	прочие поступления	Прочие поступления	руб.		0,00	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.		524331,00	
18	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.		34253,00	
19	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.		0,00	
20	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.		34253,00	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде						
	Заказчик	Наименование работы	Исполнитель работы (услуги)	ИНН Исполнителя работы (услуги)	сроки выполнения работ	сумма
	ООО УК "Эверест"	Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	51325,5
		Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами				
	ООО УК "Эверест"	Уборка помещений общего пользования	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	64853,1
	ООО УК "Эверест"	Дезинсекция и дератизация	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	2984,0
	ООО УК "Эверест"	Проектирование узлов коммерческого учета тепловой энергии с проведением обследования, с согласованием в АО "УСТЭК"	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	18000

	ООО УК "Эверест"	Замена (Монтаж-демонтаж) теплообменника отопления независимой системы с заменой запорной арматуры	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.12.20-31.12.20	71740	
	ООО УК "Эверест"	Обработка придомовой территории от клещей	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	1200	
	ООО УК "Эверест"	Замена трубы системы ГВС	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	19670	
	итого						

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

24	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0				
25	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0				
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0				
27	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0				

Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам

28	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	171347			
29	переплата потребителям	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0,0			
30	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	171347			
31	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода) в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.	131323			
32	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0			
33	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	131323			

Информация о предоставляемых коммунальных услугах (по каждой коммунальной услуге)

34	Вид коммунальной услуги Водоснабжение Водоотведение Тепловая энергия	Единица измерения м3 м3 Гкал	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса
			3813	121419	99883,00	21 536,00	121419
			3813	70778	58588,00	12 190,00	70778
			331	434416	336819,00	97597,0	434416
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг							
44	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0				
45	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0				
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0				
47	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0				
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников							
48	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	3				
49	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	0				
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	18924				

[illegible]